

FORMULARZ OFERTY

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Nawiązując do zapytania ofertowego z dnia 21.08.2019r znak: GM.230.2.12.AC.2019 oferuję wykonanie zadania pod nazwą:

„Malowanie elewacji budynku będącego siedzibą Powiatowego Urzędu Pracy w Otwocku”.

za cenę: netto:(słownie:)

+ podatek VAT% w kwocieco daje kwotę brutto

(słownie:)

Ponadto oświadczam, że:

1. Wynagrodzenie obejmuje całość zamówienia.
2. Zamówienie wykonam w terminie **30 dni od daty podpisania umowy**.
3. Zamówienie zamierzam zrealizować sam (bez podwykonawców).
4. Wyrażam zgodę na ustalenie terminu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia na okres 36 miesięcy.
5. Spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w pkt III zapytania ofertowego.
6. Zapoznałem się i akceptuję ogólne warunki umowy zaproponowane przez zamawiającego.
7. Dane kontaktowe: tel.; fax:; e-mail:
8. Załącznikiem do niniejszej oferty, stanowiącym jej integralną część jest kosztorys ofertowy.

..... dnia.....

.....
(Podpis Wykonawcy lub Pełnomocnika)

Umowa - wzór

W dniu w Otwocku pomiędzy Powiatem Otwockim – Powiatowym Urzędem Pracy w Otwocku z siedzibą przy ul. Górnej 11, 05-400 Otwock reprezentowanym przez Dyrektora - Panią Danutę Wolską-Rzewuską zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....
.....

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy poza ustawą z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r poz. 1986 ze zm.) tj. zgodnie z art. 4 pkt 8 zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą:

**„Malowanie elewacji budynku będącego siedzibą
Powiatowego Urzędu Pracy w Otwocku”**

2. Zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, określa szczegółowo przedmiar robót załączony do zapytania ofertowego.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, które powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r, poz. 1186), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019, poz. 266 ze zm.).
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed użyciem materiałów, o których mowa w ust. 1 i 2 uzyskać od Zamawiającego zatwierdzenie zastosowania tych materiałów.

§ 3

Roboty będące przedmiotem umowy zostaną wykonane w terminie 30 dni od daty podpisania umowy i muszą być zrealizowane w taki sposób aby nie utrudniały funkcjonowania urzędu, który jest czynny od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00.

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania odpowiedniej czystości wokół obiektu w trakcie remontu i po zakończeniu realizacji robót.

§ 4

Wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają na kwotę brutto: zł (słownie:)

zawierającą 23% podatek VAT w wysokości Cena netto: zł (słownie:).

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4, rozliczone będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, zatwierdzony przez Zamawiającego.
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 14 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Za datę zapłaty uważa się datę złożenia polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy.
3. Należności z tytułu faktury będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Strony wyłączają prawo cesji wierzytelności.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto o którym mowa w § 4 umowy, za każdy dzień zwłoki.
 - b) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 umowy, za każdy dzień zwłoki.
 - c) Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości 10% wartości umowy netto za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z zastrzeżeniem o którym mowa w § 7.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy wyłącznie w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych. W tym celu Wykonawca wystosuje do Zamawiającego pisemny wniosek o przesunięcie terminu wykonania zamówienia.

§ 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Strony ustalają, że okres rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 36 miesięcy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn technicznych tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.

3. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy lub potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy a dla wymienianych materiałów z dniem ich wymiany.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminach określonych w ust. 1 i 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
5. Jeżeli po wezwaniu przez Zamawiającego, Wykonawca nie usunie w terminie zgłoszonych wad, Zamawiającemu służy prawo zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Zamawiający jest obowiązany powiadomić Wykonawcę co najmniej 3 dni wcześniej o zamiarze zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej.
7. Wykonawca oświadcza, że ponosi odpowiedzialność za szkody Zamawiającego i osób trzecich spowodowane istnieniem wad ukrytych materiałów i wykonywanych robót a także za szkody powstałe przy usuwaniu tych wad.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

.....
(Podpis Zamawiającego)

.....
(Podpis Wykonawcy)